



**PT. Matahari Putra Prima Tbk**

## **SIARAN PERS**

**Untuk disiarkan segera**

### **KINERJA MPPA Q1 2015 PENDAPATAN MENINGKAT +7,1% LABA BERSIH MENINGKAT +60,1%**

Ikhtisar:

- Penjualan bersih tumbuh 7,1% menjadi Rp3,35 triliun
- Tidak ada hutang jangka panjang

**Lippo Village, Tangerang, Indonesia**

**30 April 2015**

**Hasil 3M 2015:**

PT Matahari Putra Prima Tbk (MPPA) melaporkan laporan keuangan untuk tiga bulan yang berakhir per 31 Maret 2015. Penjualan bersih sebesar Rp 3,35 triliun, meningkat 7,1% dari tahun lalu, dengan pertumbuhan Laba Bersih sebesar 60,1% menjadi Rp 81,6 miliar, dibandingkan dengan Rp 51,0 miliar dari tahun lalu. Pertumbuhan penjualan gerai yang sama "SSSG" MPPA di Q1 (tidak termasuk gerai yang ditutup sementara) adalah 1,8%, dikarenakan ekonomi makro yang melemah saat ini dan lingkungan kompetitif di antara gerai yang beroperasi.

Noel Trinder, CEO Perseroan mengatakan, "Kami senang dengan hasil Laba Bersih kami di kuartal pertama meskipun dengan berbagai tantangan yang berasal dari lingkungan penjualan penuh tantangan. Bisnis kami mendapatkan keuntungan dari langkah-langkah produktivitas dan realisasi program penghematan biaya yang dimulai pada pertengahan tahun 2014 oleh tim manajemen. Hal ini ditambah dengan fokus baru pada peningkatan margin yang memungkinkan MPPA untuk menghasilkan Laba Bersih yang kuat."

Mr Trinder melanjutkan, "Kami sangat senang dengan kinerja gerai G7 pertama kami di Lippo Karawaci Utara dan respon dari pelanggan yang telah mendorong serta mempertahankan peningkatan yang unggul dalam jumlah pengunjung dan rata-rata pembelian. Hasil ini mendukung keputusan kami untuk merombak gerai yang dipilih meskipun penutupannya berdampak terhadap SSSG. Investasi yang kami lakukan pada bisnis inti akan mendorong pertumbuhan pendapatan perseroan pada tahun 2016 dan seterusnya."

Pada kuartal tersebut MPPA membuka 14 gerai baru termasuk 2 Hypermart, 1 Foodmart Supermarket, 9 Foodmart Express dan 2 gerai Boston Health & Beauty.



**PT. Matahari Putra Prima Tbk**

	31 Maret 2015 Rp	31 Maret 2014 Rp	Pertumbuhan
<b>PENJUALAN BERSIH</b>	3.347.477	3.126.398	7,1%
<b>LABA USAHA</b>	97,470	68,155	43.0%
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>	102,689	75,016	36.8%
<b>LABA PERIODE BERJALAN</b>	81,583	50,968	60.1%

#### Tentang PT Matahari Putra Prima Tbk (MPPA)

MPPA saat ini mengoperasikan 267 gerai (107 Hypermart, 58 Foodmart dan 102 Boston Health & Beauty) di 67 kota di seluruh Indonesia per 31 Desember 2015. Perseroan melanjutkan ekspansi yang agresif dan membuka total 42 gerai baru pada tahun 2014 (8 Hypermart, 28 Foodmart dan 6 Boston Health & Beauty).

MPPA kian mendapatkan pengakuan lokal dan Internasional dengan diraihnya berbagai penghargaan diantaranya 2014 Customer Satisfaction by Roy Morgan, 2014 Excellence Experience by Bisnis Indonesia & Carre CCSL, 2014 Top 500 Bronze Award by Retail Asia, 2014 Charta Peduli Indonesia by Dompot Dhuafa, 2014 Superbrand Indonesia by Superbrand, 2014 Best Senior Management IR Support & Most Improved Investor Relations by Alpha Southeast Asia, 2014 Most Admired Companies by Fortune Indonesia, and 2014 Most Admired Company by Warta Ekonomi.

#### Keterangan lebih lanjut hubungi :

**Phoa Marchea Trenggono,**  
Investor Relations & Communications Officer

[marchea.phoa@mppa.co.in](mailto:marchea.phoa@mppa.co.in)

**Danny Kjongian,**  
Corporate Secretary. Director of  
Communications & Public Relations  
[danny.kjongian@hypermart.co.id](mailto:danny.kjongian@hypermart.co.id)

---

Siaran pers ini telah disiapkan oleh PT Matahari Putra Prima Tbk (MPPA) dan diedarkan untuk tujuan informasi umum saja. Hal ini tidak dimaksudkan untuk seseorang atau tujuan tertentu dan bukan merupakan rekomendasi mengenai keamanan dari MPPA. Tidak ada jaminan (tersurat maupun tersirat) ini dibuat untuk keakuratan atau kelengkapan informasi. Semua pendapat dan estimasi termasuk dalam rilis ini merupakan penilaian kami pada tanggal ini dan dapat berubah tanpa pemberitahuan sebelumnya. MPPA melepaskan tanggung jawab atau kewajiban apapun yang timbul yang dapat diajukan terhadap atau diderita oleh setiap orang sebagai akibat dari ketergantungan pada keseluruhan atau sebagian dari isi siaran pers ini dan MPPA tidak pula salah satu perusahaan afiliasinya dan karyawan masing-masing dan agen menerima tanggung jawab atas kesalahan apapun, kelalaian, atau sebaliknya, dalam siaran pers ini, dan atas ketidaktepatan atau ketidaklengkapan yang dapat saja terjadi.



**PT. Matahari Putra Prima Tbk**

#### **Pernyataan berwawasan ke depan**

Pernyataan tertentu dalam rilis ini adalah atau mungkin pernyataan berwawasan ke depan. Laporan ini biasanya berisi kata-kata seperti "akan", "mengharapkan" dan "mengantisipasi" dan kata-kata serupa. Secara alami, laporan ke depan melibatkan sejumlah resiko dan ketidakpastian yang dapat menyebabkan peristiwa aktual atau hasil yang berbeda secara materi dari yang dijelaskan dalam rilis ini. Faktor-faktor yang dapat menyebabkan hasil aktual yang berbeda termasuk, namun tidak terbatas pada, kondisi ekonomi, sosial dan politik di Indonesia; keadaan industri properti di Indonesia; kondisi pasar yang berlaku; meningkat pada beban regulasi di Indonesia, termasuk peraturan lingkungan dan biaya kepatuhan; fluktuasi nilai tukar mata uang asing; tren suku bunga, biaya modal dan ketersediaan modal; permintaan antisipasi dan harga untuk perkembangan kami dan belanja modal terkait dan investasi jual; biaya konstruksi; ketersediaan properti real estate; persaingan dari perusahaan lain dan tempat; pergeseran permintaan pelanggan; perubahan biaya operasi, termasuk upah karyawan, tunjangan dan pelatihan, perubahan kebijakan pemerintah dan publik; kemampuan kita untuk menjadi dan tetap kompetitif; kondisi keuangan, strategi bisnis serta rencana dan tujuan manajemen kami untuk operasi masa depan; generasi piutang di masa depan; dan kepatuhan lingkungan dan remediasi. Jika salah satu atau lebih dari ketidakpastian tersebut atau risiko, di antara lainnya, terwujud; hasil aktual dapat berbeda secara material dari yang diperkirakan, diantisipasi atau diproyeksikan. Secara khusus, tetapi tidak terbatas pada, biaya modal dapat meningkatkan, proyek bisa tertunda dan antisipasi peningkatan produksi, kapasitas atau kinerja mungkin tidak dilaksanakan sepenuhnya. Meskipun kami percaya bahwa harapan manajemen kami yang tercermin dari pernyataan berwawasan ke depan tersebut adalah masuk akal berdasarkan informasi yang tersedia bagi kita, tidak ada jaminan dapat diberikan bahwa harapan tersebut akan terbukti adalah benar. Anda tidak harus terlalu bergantung pada laporan tersebut. Dalam hal apapun, pernyataan ini berbicara hanya pada tanggal perjanjian ini, dan kami melakukan tidak berkewajiban memperbarui atau merevisi salah satu dari mereka, apakah sebagai hasil informasi baru, kejadian di masa depan atau sebaliknya.

PT. MATAHARI PUTRA PRIMA Tbk.

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM

31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014

(Dalam Jutaan Rupiah Indonesia, kecuali data saham)

31 Maret 2015

31 Desember 2014 \*)

31 Maret 2015

31 Desember 2014 \*)

<u>ASET</u>		<u>LIABILITAS DAN EKUITAS</u>			
<b>ASET LANCAR</b>		<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>			
Kas dan setara kas	414,233	747,710	<b>LIABILITAS</b>		
Piutang usaha - Pihak Ketiga	18,604	31,331	<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>		
Piutang lain-lain	347,008	351,933	Utang usaha		
Persediaan	2,812,401	2,655,023	1,695,092	1,893,341	
Biaya dibayar dimuka	83,953	73,466	Beban akrual	333,797	305,118
Aset lancar lainnya	50,058	44,601	Utang pajak	163,508	155,913
<b>Jumlah Aset Lancar</b>	<b>3,726,257</b>	<b>3,904,064</b>	Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	90,307	137,042
			Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	177,998	179,266
			Liabilitas jangka pendek lainnya	75,601	81,640
			<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>	<b>2,536,303</b>	<b>2,752,320</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>		<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			
Aset keuangan tidak lancar lainnya	17,787	20,114	Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	214,574	206,855
Aset tetap	1,318,296	1,272,601	Liabilitas jangka panjang lainnya	50,137	46,331
Uang muka dan jaminan sewa	225,610	209,406	<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>	<b>264,711</b>	<b>253,186</b>
Sewa dibayar di muka jangka panjang	211,464	181,902			
Aset takberwujud	5,739	6,316	<b>Jumlah Liabilitas</b>	<b>2,801,014</b>	<b>3,005,506</b>
Aset tidak lancar lainnya	141,086	175,619	<b>EKUITAS</b>		
Aset pajak tangguhan	58,146	57,272	<b>Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk</b>		
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>	<b>1,978,128</b>	<b>1,923,230</b>	Modal saham - Nilai nominal Rp 50 per saham pada 31 Maret 2015		
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>5,704,385</b>	<b>5,827,294</b>	31 Desember 2014; Modal dasar -10.800.000.000 saham		
			Modal ditempatkan dan disetor Penuh - 5,377,962,800 saham pada		
			31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014	268,898	268,898
			Tambahan modal disetor - neto	774,578	774,578
			Saldo laba		
			Telah ditentukan penggunaannya	30,000	30,000
			Belum ditentukan penggunaannya	1,856,763	1,775,180
			Penghasilan komprehensif lainnya	(26,898)	(26,898)
			<b>Jumlah Ekuitas yang dapat di atribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk</b>	<b>2,903,341</b>	<b>2,821,758</b>
			Kepentingan Non-pengendali	30	30
			<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>2,903,371</b>	<b>2,821,788</b>
			<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>5,704,385</b>	<b>5,827,294</b>

\*) Setelah penyajian kembali

PT. MATAHARI PUTRA PRIMA Tbk

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM		
Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada Tanggal 31 Maret 2015 dan 2014		
(Dalam Jutaan Rupiah Indonesia, kecuali laba per saham)		
	31 Maret, 2015	31 Maret, 2014 *)
Penjualan Bersih	3,347,477	3,126,398
Beban Pokok Penjualan	(2,750,084)	(2,596,486)
<b>Laba Bruto</b>	<b>597,393</b>	<b>529,912</b>
Beban Penjualan	(53,212)	(78,563)
Beban Umum dan Administrasi	(441,834)	(369,492)
Beban lain-lain	(5,015)	(13,702)
Penghasilan lain-lain	138	.
<b>Laba Usaha</b>	<b>97,470</b>	<b>68,155</b>
Penghasilan Keuangan	5,500	15,295
Beban Keuangan	(281)	(8,434)
<b>Laba Sebelum Pajak</b>	<b>102,689</b>	<b>75,016</b>
Beban Pajak Penghasilan	(21,106)	(24,048)
<b>Laba Periode Berjalan</b>	<b>81,583</b>	<b>50,968</b>
<b>Penghasilan Komprehensif Lainnya</b>		
Pos-pos yang tidak akan pernah direklasifikasi ke laba rugi:		
Keuntungan (kerugian) aktuarial pada program imbalan pasti		(1,703)
<b>Total Laba Komprehensif Periode Berjalan</b>	<b>81,583</b>	<b>49,265</b>
Laba yang dapat diatribusikan kepada:		
Pemilik Entitas Induk	81,583	50,968
	<b>81,583</b>	<b>50,968</b>
Laba Komprehensif yang dapat Diatribusikan kepada:		
Pemilik Entitas Induk	81,583	49,265
	<b>81,583</b>	<b>49,265</b>
<b>Laba Per Saham Dasar</b>	<b>15</b>	<b>9</b>

\*) Setelah penyajian kembali

PT MATAHARI PUTRA PRIMA Tbk.

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM

Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada Tanggal 31 Maret 2015 dan 2014  
(Dalam Jutaan Rupiah Indonesia)

	31 Maret, 2015	31 Maret, 2014
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Penerimaan kas dari pelanggan	3,360,204	3,071,179
Pembayaran kas kepada pemasok	(3,104,598)	(2,833,441)
Pembayaran untuk beban penjualan	(176,238)	(167,551)
Pembayaran kepada karyawan	(241,639)	(227,069)
Penerimaan kas dari pendapatan sewa	80,942	131,612
Pembayaran untuk beban sewa	(172,475)	(143,428)
Pendapatan lainnya	241,170	171,199
Beban lainnya	(230,194)	(128,469)
<b>Arus Kas Neto Digunakan untuk dari Aktivitas Operasi</b>	<b>(242,828)</b>	<b>(125,968)</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
Aset Tetap		
Penjualan	1,169	472
Pembelian	(29,874)	(96,679)
Penambahan Aset takberwujud	-	(475)
Pengurangan (penambahan) aset keuangan lainnya	(6)	(3,556)
Penambahan uang muka dan jaminan sewa	(28,779)	(10,100)
Hasil pengembalian uang muka dan jaminan sewa	-	531,628
Pengurangan (penambahan) aset lancar lainnya	(5,764)	(193)
Penambahan aset tidak lancar lainnya	(32,662)	(26,382)
<b>Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi</b>	<b>(95,916)</b>	<b>394,715</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
Penghasilan keuangan	5,614	11,137
Biaya keuangan	(281)	(8,279)
<b>Arus Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan</b>	<b>5,333</b>	<b>2,858</b>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>(333,411)</b>	<b>271,605</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>	<b>747,710</b>	<b>1,302,610</b>
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	(66)	(344)
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>	<b>414,233</b>	<b>1,573,871</b>