

SIARAN PERS

Untuk disiarkan segera

**KINERJA MPPA SEPTEMBER 2015:
PENDAPATAN Rp 10,4 TRILIUN, MENINGKAT +3,8%
LABA BERSIH Rp 246 MILIAR**

Ikhtisar Penting:

- Penjualan meningkat 3,8%; Laba Bersih inti turun 15,2% dikarenakan pencapaian penjualan di bawah ekspektasi
- Kondisi ekonomi yang sulit juga menyebabkan penundaan pembukaan gerai baru
- Fokus pada bisnis grosir untuk perencanaan jangka panjang
- Melanjutkan pemanfaatan inisiatif efisiensi pada biaya dan beban serta produktivitas, yang dimulai pada kuartal ketiga tahun 2014 lalu.
- Penutupan 10 gerai bervolume tinggi yang direncanakan; 8 gerai direnovasi untuk format G7 sementara 2 gerai mengikuti rencana renovasi pemilik gedung.

**Lippo Village, Tangerang, Indonesia
2 November 2015**

Kinerja September 2015:

PT Matahari Putra Prima Tbk (MPPA) melaporkan kinerja keuangan untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2015. Total penjualan bersih meningkat 3,8% dari tahun lalu mencapai Rp 10,4 triliun. Laba Bersih turun menjadi Rp 245,6 miliar, dari tahun lalu Rp 289,7 miliar (laba bersih inti, tidak termasuk pos luar biasa). MPPA memiliki Pertumbuhan penjualan gerai yang sama (SSSG) yang rata sebesar -0,3%, terutama disebabkan oleh kondisi pasar yang lemah, penutupan gerai utama untuk menjalani proses renovasi, penutupan gerai Mataram yang disebabkan oleh kebakaran dan gerai lainnya yang diubah menjadi format baru Smartclub.

Noel Trinder, *Chief Executive Officer* MPPA, menyatakan "Dalam 9M15 kami mencapai hasil yang relatif baik di tengah-tengah kondisi yang sulit. Keterlambatan pembukaan gerai baru – berdampak pada berkurangnya bulan operasional - dikombinasikan dengan pemerosotan ekonomi yang berdampak pada pendapatan dan laba. Dalam keadaan seperti ini, kami meninjau kembali beberapa faktor keberhasilan secara kritis dan melakukan penyesuaian terutama dalam hal yang berhubungan dengan penyeimbangan pada keanekaragaman produk,

persediaan barang dan rasionalisasi tingkat penyusutan. Pada saat yang bersamaan, kami dengan penuh semangat terus melaksanakan inisiatif pada penekanan biaya dan produktivitas yang telah dimulai sejak tahun lalu. Dengan berinvestasi pada Sumber Daya Manusia, kami menerapkan sistem *data-driven* dan mendisiplinkan proses bisnis untuk melengkapi kompetensi ritel inti kami. Tindakan ini akan membuka jalur bagi kami untuk berada pada posisi yang tepat di jangka panjang. "

"Kami berkeyakinan untuk terus meningkatkan pengalaman berbelanja dengan meluncurkan format terbaru Hypermart Generasi ke-7 dan Foodmart Primo, serta terus fokus pada format grosir baru kami 'Smartclub', yang dijadwalkan akan diluncurkan pada kuartal ke-4 tahun ini. Smartclub adalah pusat dari ekspansi format grosir kami untuk memenuhi permintaan dari UKM (pedagang, hotel, restoran dan sejenisnya). Adanya peluang besar di area tersebut, maka kami berupaya untuk meningkatkan skala ekonomi kami, serta menciptakan nilai yang berkelanjutan bagi para pemegang saham. "

Untuk tujuan perbandingan yang komparatif dengan tahun lalu, MPPA mencerminkan kinerja 9M15 dibandingkan 9M14 dengan dan tanpa (*pro forma*) khususnya dengan keuntungan luar biasa sebesar Rp 85,6 miliar pada tahun 2014.

Selama periode 9 bulan terakhir, MPPA telah meresmikan 4 Hypermart, 1 Foodmart Supermarket, 1 Foodmart Primo, 13 Foodmart Express dan 6 Boston Health & Beauty. MPPA juga telah merenovasi 8 gerai dengan konsep terbaru G7. Pada akhir September 30, 2015 MPPA, mengoperasikan 109 Hypermart, 71 Foodmart dan 105 Boston Health & Beauty untuk total 285 gerai yang beroperasi.

Dalam Jutaan Rupiah Indonesia	30 September, 2015 <i>UnAudited</i>	30 September, 2014 <i>UnAudited</i>	% Perubahan
PENJUALAN BERSIH	10,447,959	10,061,869	3.8%
LABA USAHA			
<i>Dilaporkan</i>	325,531	450,480	-27.7%
<i>Penghasilan lain-lain*</i>	-	(85,663)	
<i>Disajikan Kembali</i>	325,531	364,817	-10.8%
LABA SEBELUM PAJAK			
<i>Dilaporkan</i>	312,420	467,884	-33.2%
<i>Disajikan Kembali</i>	312,420	382,221	-18.3%
LABA PERIODE BERJALAN			



PT. Matahari Putra Prima Tbk

<i>Dilaporkan</i>	245,669	353,957	-30.6%
<i>Disajikan Kembali</i>	245,669	289,710	-15.2%

**pos luar biasa di tahun 2014*

Keterangan lebih lanjut hubungi :

Phoa Marchea Trenggono,
Finance and Investor Relations
marchea.phoa@mppa.co.in

Danny Kojongian,
Director of Communications & Public Relations
danny.kojongian@hypermart.co.id

Tentang PT Matahari Putra Prima Tbk (MPPA)

Per 31 Desember 2014, MPPA mengoperasikan 267 gerai (107 Hypermart, 58 Foodmart dan 102 Boston Health & Beauty) di 67 kota di seluruh Indonesia. Perseroan melanjutkan ekspansi yang agresif dan membuka total 42 gerai baru pada tahun 2014 (8 Hypermart, 28 Foodmart dan 6 Boston Health & Beauty).

MPPA kian mendapatkan pengakuan lokal dan Internasional dengan diraihnya berbagai penghargaan diantaranya 2014 Customer Satisfaction by Roy Morgan, 2014 Excellence Experience by Bisnis Indonesia & Carre CCSL, 2014 Top 500 Bronze Award by Retail Asia, 2014 Charta Peduli Indonesia by Dompot Dhuafa, 2014 Superbrand Indonesia by Superbrand, 2014 Best Senior Management IR Support & Most Improved Investor Relations by Alpha Southeast Asia, 2014 Most Admired Companies by Fortune Indonesia, and 2014 Most Admired Company by Warta Ekonomi.

Siaran pers ini telah disiapkan oleh PT Matahari Putra Prima Tbk (MPPA) dan diedarkan untuk tujuan informasi umum saja. Hal ini tidak dimaksudkan untuk seseorang atau tujuan tertentu dan bukan merupakan rekomendasi mengenai keamanan dari MPPA. Tidak ada jaminan (tersurat maupun tersirat) ini dibuat untuk keakuratan atau kelengkapan informasi. Semua pendapat dan estimasi termasuk dalam rilis ini merupakan penilaian kami pada tanggal ini dan dapat berubah tanpa pemberitahuan sebelumnya. MPPA melepaskan tanggung jawab atau kewajiban apapun yang timbul yang dapat diajukan terhadap atau diderita oleh setiap orang sebagai akibat dari ketergantungan pada keseluruhan atau sebagian dari isi siaran pers ini dan MPPA tidak pula salah satu perusahaan afiliasinya dan karyawan masing-masing dan agen menerima tanggung jawab atas kesalahan apapun, kelalaian, atau sebaliknya, dalam siaran pers ini, dan atas ketidaktepatan atau ketidaklengkapan yang dapat saja terjadi.

Pernyataan berwawasan ke depan

Pernyataan tertentu dalam rilis ini adalah atau mungkin pernyataan berwawasan ke depan. Laporan ini biasanya berisi kata-kata seperti "akan", "mengharapkan" dan "mengantisipasi" dan kata-kata serupa. Secara alami, laporan ke depan melibatkan sejumlah risiko dan ketidakpastian yang dapat menyebabkan peristiwa aktual atau hasil yang berbeda secara materi dari yang dijelaskan dalam rilis ini. Faktor-faktor yang dapat menyebabkan hasil aktual yang berbeda termasuk, namun tidak terbatas pada, kondisi ekonomi, sosial dan politik di Indonesia; keadaan industri properti di Indonesia; kondisi pasar yang berlaku; meningkat pada beban regulasi di Indonesia, termasuk peraturan lingkungan dan biaya kepatuhan; fluktuasi nilai tukar mata uang asing; tren suku bunga, biaya modal dan ketersediaan modal; permintaan antisipasi dan harga untuk perkembangan kami dan belanja modal terkait dan investasi jual; biaya konstruksi; ketersediaan properti real estate; persaingan dari perusahaan lain dan tempat; pergeseran permintaan pelanggan; perubahan biaya operasi, termasuk upah karyawan, tunjangan dan pelatihan; perubahan kebijakan pemerintah dan publik; kemampuan kita untuk menjadi dan tetap kompetitif; kondisi keuangan, strategi bisnis serta rencana dan tujuan manajemen kami untuk operasi masa depan; generasi piutang di masa depan; dan kepatuhan lingkungan dan remediasi. Jika salah satu atau lebih dari ketidakpastian tersebut atau risiko, di antara lainnya, terwujud; hasil aktual dapat berbeda secara material dari yang diperkirakan, diantisipasi atau diproyeksikan. Secara khusus, tetapi tidak terbatas pada, biaya modal dapat meningkatkan, proyek bisa tertunda dan antisipasi peningkatan produksi, kapasitas atau kinerja mungkin tidak dilaksanakan sepenuhnya. Meskipun kami percaya bahwa harapan manajemen kami yang tercermin dari





PT. Matahari Putra Prima Tbk

pernyataan berwawasan ke depan tersebut adalah masuk akal berdasarkan informasi yang tersedia bagi kita, tidak ada jaminan dapat diberikan bahwa harapan tersebut akan terbukti adalah benar. Anda tidak harus terlalu bergantung pada laporan tersebut. Dalam hal apapun, pernyataan ini berbicara hanya pada tanggal perjanjian ini, dan kami melakukan tidak berkewajiban memperbarui atau merevisi salah satu dari mereka, apakah sebagai hasil informasi baru, kejadian di masa depan atau sebaliknya.



LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM

30 Sep 2015, 31 Des 2014 dan 1 Jan 2014

(Dalam Jutaan Rupiah Indonesia, kecuali data saham)

	30 Sep 2015	31 Des 2014 *)	1 Jan 2014 *)		30 Sep 2015	31 Des 2014 *)	1 Jan 2014 *)
ASET				LIABILITAS DAN EKUITAS			
ASET LANCAR				LIABILITAS DAN EKUITAS			
Kas dan setara kas	180,211	747,710	1,302,610	LIABILITAS			
Piutang usaha - Pihak Ketiga	28,452	31,331	33,866	LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo	-	-	62,980	Pinjaman bank jangka pendek	200,000	-	-
Piutang lain-lain	487,090	351,933	380,176	Utang usaha	1,826,994	1,893,341	1,989,126
Aset keuangan lancar lainnya	-	-	25,600	Beban akrual	356,698	305,118	337,677
Persediaan	3,187,588	2,655,023	2,273,548	Utang pajak	69,460	155,913	54,246
Pajak dibayar dimuka	4,643	-	-	Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	14,029	137,042	134,522
Biaya dibayar dimuka	115,062	73,466	63,779	Bagian lancar atas liabilitas jangka panjang:			
Aset lancar lainnya	28,116	44,601	25,430	Utang bank	360,000	-	-
Jumlah Aset Lancar	4,031,162	3,904,064	4,167,989	Utang obligasi	-	-	51,939
				Utang sukuk	-	-	135,899
				Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	167,295	179,266	263,227
				Liabilitas jangka pendek lainnya	84,045	81,640	72,802
				Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	3,078,521	2,752,320	3,039,438
ASET TIDAK LANCAR				LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Aset keuangan tidak lancar lainnya	19,931	20,114	16,687	Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	220,584	206,855	171,015
Investasi jangka panjang lainnya	31,750	-	2	Liabilitas jangka panjang lainnya	57,757	46,331	94,179
Aset tetap	1,381,416	1,272,601	1,086,757	Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	278,341	253,186	265,194
Uang muka dan jaminan sewa	230,055	209,406	882,686				
Sewa dibayar di muka jangka panjang	333,136	181,902	180,662	Jumlah Liabilitas	3,356,862	3,005,506	3,304,632
Aset takberwujud	4,555	6,316	4,762				
Aset tidak lancar lainnya	155,621	175,619	183,642	EKUITAS			
Aset pajak tangguhan	43,086	57,272	56,331	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk			
Jumlah Aset Tidak Lancar	2,199,550	1,923,230	2,411,529	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk			
				Modal saham - Nilai nominal Rp 50 per saham pada 30 Sep 2015			
JUMLAH ASET	6,230,712	5,827,294	6,579,518	31 Des 2014 dan 1 Jan 2014; Modal dasar -10.800.000.000 saham			
				Modal ditempatkan dan disetor Penuh - 5,377,962,800 saham pada			
				30 Sep 2015, 31 Des 2014 dan 1 Jan 2014	268,898	268,898	268,898
				Tambahan modal disetor - neto	774,578	774,578	774,578
				Saldo laba			
				Telah ditentukan penggunaannya	32,000	30,000	28,000
				Belum ditentukan penggunaannya	1,825,242	1,775,180	2,223,464
				Penghasilan komprehensif lainnya	(26,898)	(26,898)	(20,084)
				Jumlah Ekuitas yang dapat di atribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	2,873,820	2,821,758	3,274,856
				Kepentingan Non-pengendali	30	30	30
				Jumlah Ekuitas	2,873,850	2,821,788	3,274,886
				JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	6,230,712	5,827,294	6,579,518

*) Setelah penyajian kembali

PT. MATAHARI PUTRA PRIMA Tbk

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM		
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 Sep 2015 dan 2014		
(Dalam Jutaan Rupiah Indonesia, kecuali laba per saham)		
	30 Sep, 2015	30 Sept 2014 *)
Penjualan Bersih	10,447,959	10,061,869
Beban Pokok Penjualan	(8,647,133)	(8,339,017)
Laba Bruto	1,800,826	1,722,852
Beban Penjualan	(141,206)	(161,529)
Beban Umum dan Administrasi	(1,323,793)	(1,174,002)
Beban lain-lain	(10,690)	(23,233)
Penghasilan lain-lain	394	86,392
Laba Usaha	325,531	450,480
Penghasilan Keuangan	10,166	31,828
Beban Keuangan	(23,277)	(14,424)
Laba Sebelum Pajak	312,420	467,884
Beban Pajak Penghasilan	(66,751)	(113,927)
Laba Periode Berjalan	245,669	353,957
Penghasilan Komprehensif Lainnya		
Pos-pos yang tidak akan pernah direklasifikasi ke laba rugi:		
Keuntungan (kerugian) aktuarial pada program imbalan pasti	-	(5,110)
Total Laba Komprehensif Periode Berjalan	245,669	348,847
Laba yang dapat diatribusikan kepada:		
Pemilik Entitas Induk	245,669	353,957
	245,669	353,957
Laba Komprehensif yang dapat Diatribusikan kepada:		
Pemilik Entitas Induk	245,669	348,847
	245,669	348,847
Laba Per Saham Dasar	46	66

*) Setelah penyajian kembali

PT MATAHARI PUTRA PRIMA Tbk.

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 Sep 2015 dan 2014

(Dalam Jutaan Rupiah Indonesia)

	30 Sep, 2015	30 Sep, 2014
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan kas dari pelanggan	10,450,838	10,066,538
Pembayaran kas kepada pemasok	(9,266,271)	(9,067,580)
Pembayaran untuk beban penjualan	(509,136)	(496,055)
Pembayaran kepada karyawan	(762,973)	(643,826)
Pembayaran pajak penghasilan	(119,076)	(35,611)
Penerimaan kas dari pendapatan sewa	91,636	149,025
Pembayaran untuk beban sewa	(594,467)	(435,911)
Hasil pengembalian sewa dibayar di muka	-	82,495
Pendapatan lainnya	720,919	689,413
Beban lainnya	(526,627)	(457,029)
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) dari Aktivitas Operasi	(515,157)	(148,541)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo		
Penjualan	-	20,980
Investasi jangka panjang lainnya		
Pembelian	(31,750)	-
Aset Tetap		
Penjualan	2,918	1,448
Pembelian	(91,006)	(242,787)
Penambahan Aset takberwujud	-	(1,924)
Pengurangan (penambahan) aset keuangan lainnya	7	22,636
Penambahan uang muka dan jaminan sewa	(60,846)	(88,179)
Hasil pengembalian uang muka dan jaminan sewa	-	629,768
Pengurangan (penambahan) aset lancar lainnya	16,859	(1,008)
Penambahan aset tidak lancar lainnya	(243,145)	(113,960)
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	(406,963)	226,974
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pembayaran dividen kepada:		
Pemilik entitas induk	(193,607)	(1,000,301)
Penerimaan dari utang bank	560,000	-
Penghasilan keuangan	10,280	31,963
Beban keuangan	(21,859)	(21,091)
Pembayaran obligasi dan sukuk	-	(188,000)
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan	354,814	(1,177,429)
PENURUNAN NETO KAS DAN SETARA KAS	(567,306)	(1,098,996)
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	747,710	1,302,610
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas	(193)	(252)
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	180,211	203,362